

Кому ООО СЗ «Энтузиаст»
(наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
Приморский край, г. Находка,
юридических лиц), его почтовый индекс
бульвар Энтузиастов, 15, офис 312
и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство от 29.12.2022г. № RU 25-31-59-2022**

Дата 06 октября 2023г

№ 53

**Управление землепользования и застройки
администрации Находкинского городского округа,**

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

рассмотрев заявление ООО СЗ «Энтузиаст» от 03.10.2023 № 13.2-6-2016, в соответствии с пунктом 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании корректировки проектной документации, выполненной ООО «Старк», в разрешение на строительство от 29.12.2022 № RU 25-31-59-2022 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенной по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Комсомольская, 34А», вносит следующие изменения:

Раздел 6 изложить в новой редакции:

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	27.12.2022
6.1.1.2. Номер:	25-2-1-1-093023-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»
6.1.2.1. Дата утверждения:	28.12.2022
6.1.2.2. Номер:	25-2-1-2-093639-2022
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ ДВ»

6.1.3.1. Дата утверждения:	17.06.2023
6.1.3.2. Номер:	25-2-1-2-033395-2023
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ ДВ»
6.1.4.1. Дата утверждения:	01.10.2023
6.1.4.2. Номер:	25-2-1-2-058885-2023
6.1.4.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ ДВ»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.X.1. Дата утверждения:	
6.2.X.2. Номер:	
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	

Пункты 7.1 – 7.1.17 раздела 7 изложить в новой редакции:

7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1521,2
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7. 1.5. Площадь (кв. м):	25502
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): В том числе: кладовые жилого дома (кв. м): Встроенные помещения общественного назначения в здании жилого дома (кв. м):	888,5 170,4 718,1
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): В том числе: Общая площадь квартир без учета неотапливаемых помещений жилого дома (кв. м):	18542,3 16606,2
7.1.8. Количество помещений (штук):	380
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук): В том числе: кладовые жилого дома (штук): Встроенные помещения общественного назначения в здании жилого дома (штук):	41 27 14
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	339
7.1.11. в том числе квартир (штук):	339
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	
7.1.13. Количество этажей:	25
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	
7.1.16. Высота (м):	

7.1.17. Иные показатели: Строительный объем (куб.м.): В том числе: ниже отм. 0.000 (куб.м.):	86864 3000
----------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------

Начальник управления
землепользования и застройки
администрации Находкинского
городского округа

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

И.В. Солдаткина
(расшифровка подписи)

«06» октября 20 23 г.

МП

